



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO PRESTACIÓN DE SERVICIOS SOCIALES PARA LA INCLUSIÓN SOCIAL
FORMATO PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO SERVICIOS TERCERIZADOS DE LA SUBDIRECCIÓN PARA LA VEJEZ

Código: FOR-PSS-418

Versión: 1

Fecha: Memo I2021031874 –
22/10/2021

Página: 1 de 1

1. DATOS GENERALES DEL CONVENIO DE ASOCIACIÓN O CONTRATO

Convenio de Asociación / Contrato No.:	9063	del	2023
Nombre del Asociado / Contratista:	FUNDACION HOGAR SAN FRANCISCO DE ASIS		
Nombre del Servicio:	CENTRO DE COMUNIDAD DE CUIDADO		
Nombre de la Unidad Operativa:	HOGAR NUESTRA SEÑORA DE LA MACARENA		
Dirección de la Unidad Operativa:	VEREDA FAGUA - SECTOR COLEGIO - FINCA GALICIA		
Teléfono de la Unidad Operativa:	8624628		
Correo electrónico de la Unidad Operativa:	comunidadcuidadomacarenachia9063@outlook.com		

1.1 DATOS DE LA PERSONA DELEGADA POR EL ASOCIADO-OPERADOR RESPONSABLE DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Nombre de la persona responsable del plan de mantenimiento correctivo:	ANA PAULINA FORERO VELASQUEZ		
Cargo:	COORDINADORA	Celular:	320 2484325

2. DATOS GENERALES DEL EVENTO QUE GENERA EL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Fecha del reporte:	31	12	2023	ORIGEN DEL REPORTE:	Vista de Supervisión:	x	Inspección del edificio:	
--------------------	----	----	------	---------------------	-----------------------	---	--------------------------	--

Descripción del evento:

1. Pintura en la puerta de habitaciones en exterior.
2. Cambio motor Nevera refrigeración de cocina.
3. Cambio de ducha en baño privado.
4. Instalación de canaleta de cable expuesto en una habitación comunal.
5. Ajuste y cambio de llave de lava manos del vestier de enfermería.
6. Arreglo de timbre No. 47 de habitación comunal.

Posibles causas del evento y medidas para no repetición:

1. Corrosión por lluvia y desgaste natural del material. Se pintará mientras se hace la instalación de nueva puerta en aluminio.
2. Final de vida útil y/o fundición del motor.
3. Desgaste por uso y mal aspecto. Se cambia la ducha.
4. Riesgo para las personas mayores y a solicitud de la supervisión.
5. Desgaste de empaques y manguera; presentaba goteo. Se cambia por una clásica mientras se adquieren las llaves ahorradoras.
6. Desajuste de un cable interno del timbre y desgaste del mismo. Se ajusta el cable y se cambia la coraza del timbre.

3. AFECTACIÓN DEL SERVICIO

Población total del servicio:	50	Población afectada por el evento:	0	Porcentaje de población afectada:	0
-------------------------------	----	-----------------------------------	---	-----------------------------------	---

Descripción de la afectación del servicio:

No se presentó afectacion

Es necesaria la reubicación temporal de actividades del espacio afectado?	SI	NO	X
---	----	----	---

Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:

No aplica

4. ACTIVIDADES DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO

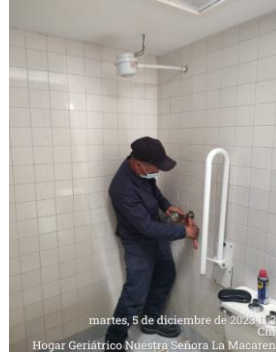
Actividades del plan de mantenimiento correctivo

Actividad	Fecha inicio	Fecha fin	Observación	Mitigación de riesgos y afectación del servicio
Pintura en la puerta de habitaciones en exterior.	30/12/2023	30/12/2023	N/A	Deterioro de la estructura
Cambio de Motor Nevera	12/12/2023	12/12/2023	N/A	Daño irreparable
Cambio de ducha en baño privado.	5/12/2023	5/12/2023	N/A	Deterioro de la estructura

Instalación de canaleta de cable expuesto en una habitación comunal.	19/12/2023	19/12/2023	N/A	Accidentalidad
Ajuste y cambio de llave de lava manos del vestier de enfermería.	14/12/2023	14/12/2023	N/A	Desperdicio de agua
Arreglo de timbre No. 47 de habitación comunal.	19/12/2023	19/12/2023	N/A	Deterioro de la estructura

5. SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO EN EL PERIODO

5.1 CUMPLIMIENTO DEL PERIODO	Cantidad	Porcentaje
Actividades Programadas en el periodo	6	100
Actividades Ejecutadas	6	100
Actividades Aplazadas	0	NA
Cumplimiento del periodo	6	100
5.2 CUMPLIMIENTO ACUMULADO	Cantidad	Porcentaje
Cumplimiento anterior	0	NA
Cumplimiento periodo actual	0	NA
Total de actividades programadas	0	NA
Total de actividades ejecutadas	0	NA
Actividades aplazadas NO ejecutadas	0	NA
Nuevo cumplimiento acumulado	0	NA



6. OBSERVACIONES

Observaciones y aclaraciones:

NINGUNA

7. DATOS REPRESENTANTE DE LA UNIDAD OPERATIVA

Nombres y Apellidos:	ANA PAULINA FORERO VELASQUEZ
Cargo:	COORDINADORA
Firma:	

8. DATOS DEL PROFESIONAL DEL EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Nombres y Apellidos:	JHOAN DAVID MONTES PEÑA
Cargo:	PROFESIONAL APOYO A LA SUPERVISIÓN
Firma:	